

**ATA**

Aos dezoito dias do mês de outubro do ano de dois mil e doze, no Edifício dos Paços do Concelho, na Sala de Reuniões, compareceram os Excelentíssimos Senhores: Presidente da Câmara – António Magalhães da Silva - e Vereadores – Domingos Bragança Salgado, Francisca Maria da Costa Abreu, César Manuel de Castro Machado, Amadeu Artur Matos Portilha, Alexandra Parada Barbosa Gesta, José Augusto Ferreira Araújo, José Manuel Fernandes Antunes, Luísa Maria Alves Oliveira, André Guimarães Coelho Lima e José Manuel Torcato Ribeiro. -----

Secretariou a Diretora do Departamento de Administração Geral, Maria Joana Rangel da Gama Lobo Xavier. -----

Pelas 10.00 horas foi declarada aberta a reunião. -----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA-----**-----INTERVENÇÕES-----**

1 - Vereador José Manuel Antunes – Disse ter tomado conhecimento de uma intervenção que levou a Junta de Freguesia de Brito a colocar pavimentação num caminho de servidão sem a concordância da proprietária o que originou a sua contestação e consequente destruição do pavimento, considerando que esta situação configura um desperdício de recursos e dinheiro público. Perguntou qual a intervenção da Câmara neste processo. Disse, ainda, lamentar que a Câmara Municipal tivesse disponibilizado equipamento para execução desta obra quando existem outras intervenções em estradas municipais a aguardar a sua execução, apontando como exemplo a via Taipas/Falperra. Finalmente, disse entender que a Câmara Municipal deveria estar documentada sobre a propriedade de terrenos antes de contribuir para a realização de qualquer melhoramento. -----

2 - Vereador André Coelho Lima – Na sequência da intervenção

do Grupo Parlamentar do Partido Social Democrata na Assembleia Municipal sobre a possibilidade de elaboração de um orçamento participativo, disse que iria apresentar proposta nesse sentido, recomendando a elaboração de um regulamento, instrumento necessário para concretização dessa proposta. -----

3 - Vereador José Torcato Ribeiro – Interveio também sobre a situação ocorrida em Brito, dizendo que lamentava a falta de comunicação entre a Junta de Freguesia de Brito e a proprietária do caminho de servidão, considerando que a destruição do caminho lesou os interesses dos cidadãos de Brito. -----

4 – Vereadora Francisca Abreu – Leu, em voz alta, um documento sobre o desempenho escolar dos alunos do ensino básico no ano letivo 2011/2012, cujo teor a seguir se transcreve: “Pelo terceiro ano consecutivo, temos oportunidade de registar com justificado orgulho que os resultados dos alunos de Guimarães a frequentar o ensino básico se superiorizaram à média nacional, desta feita em todos os ciclos e disciplinas objeto de provas de aferição e exames nacionais. De facto, o ano lectivo 2009/2010 assinalou uma inversão de tendência que, agora, se consolida e cujos resultados se estendem às estatísticas de retenção e de abandono/desistência, que registam igualmente uma evolução positiva. **SE ATENTARMOS NOS RESULTADOS DAS PROVAS DE AFERIÇÃO DOS 1º E 2º CICLOS E NOS RESULTADOS DOS EXAMES NACIONAIS DO 3º CICLO, TEMOS QUE: NA DISCIPLINA DE LÍNGUA PORTUGUESA** - No 4º ano, a média das classificações obtidas pelos alunos do Concelho foi de 82,65%, superior em 15,95% à média nacional; - No 6º ano, a média concelhia foi de 63,9%, superior em 4,9% à média nacional; - No 9º ano, a média concelhia foi de 56,41%, superior em 2,41% à média nacional. **NA DISCIPLINA DE**



MATEMÁTICA - No 4º ano, a média das classificações obtidas pelos alunos do Concelho foi de 65,26%, superior em 11,36% à média nacional; - No 6º ano, a média concelhia foi de 54,08%, superior em 0,8% à média nacional; - No 9º ano, a média concelhia foi de 55,26%, o único índice em que registámos uma média inferior à nacional, em 1,26%. Como se antevia no ano transato, a transição dos alunos que frequentavam os ciclos precedentes e que beneficiaram das medidas entretanto implementadas fez com que o único binómio disciplina / ciclo de ensino em que se registou uma média inferior aos resultados nacionais no último ano letivo – matemática do 3º ciclo – registou este ano, igualmente, uma média superior à nacional.

ATENDEMOS AGORA NOS CASOS REGISTADOS DE ABANDONO OU DESISTÊNCIA, RELATIVAMENTE AOS QUAIS NÃO DISPOMOS AINDA DE DADOS QUE PERMITAM UMA COMPARAÇÃO COM O RESTANTE TERRITÓRIO NACIONAL - Numa primeira apreciação dos dados remetidos pelos 14 Agrupamentos de Escolas conclui-se que: 1. O número total de alunos que abandonaram a escola e/ou desistiram foi de 17; 2. Dos 17 casos sinalizados, 4 são de nacionalidade romena e regressaram ao país de origem; 4 emigraram com os pais e 2 estão a ser acompanhados pela CPCJ; 3. A maior incidência de abandono escolar e/ou desistência registou-se no 3.º ciclo do ensino básico com um total de 9 casos, sendo que o 7.º ano é aquele apresenta o maior número de situações, 7 ao todo; 4. Ao nível concelhio a percentagem de abandono escolar é de 0,09%. Se se excluirmos os 8 casos de saída do país, que apenas são considerados abandono devido à inexistência, até ao momento, de documento de transferência, a percentagem seria de 0,06%.

FINALMENTE, NO QUE RESPEITA ÀS TAXAS DE RETENÇÃO POR CICLO DE ENSINO VERIFICADAS NO

ÚLTIMO ANO LECTIVO, REGISTA-SE, EM TERMOS GLOBAIS, QUE OS ALUNOS DE GUIMARÃES ACOMPANHARAM A TENDÊNCIA NACIONAL DE DESCIDA DOS RESULTADOS ESCOLARES, COM REFLEXOS, DESIGNADAMENTE, AO NÍVEL DO AUMENTO DAS TAXAS DE RETENÇÃO / REPETÊNCIA NOS 3 CICLOS DE ENSINO. -

no 1º ciclo, deu-se um aumento de 2,22 para 2,88%; - no 2º ciclo, de 3,78 para 6,37% e - no 3º ciclo, de 9,56 para 11,78%. Importa realçar, uma vez mais, o facto de estes resultados resultarem da conjugação de esforços de todos os atores implicados no processo educativo, com natural e justo destaque para as escolas, os professores, os alunos e as respetivas famílias, a quem é justo que dirijamos as nossas felicitações e o nosso reconhecimento pela dedicação, pelo empenho, pela ambição e pela responsabilidade que estas estatísticas deixam transparecer. Estes resultados demonstram igualmente o acerto de medidas públicas, a que o Município correspondeu, nomeadamente com um investimento sem precedentes na requalificação e apetrechamento do parque escolar permitindo o alargamento da educação pré-escolar, a expansão da rede de bibliotecas escolares e o acesso às novas tecnologias de informação, e com a manutenção dos subsídios para livros e material escolar, dos apoios sociais em áreas como a alimentação e os transportes escolares, dos apoios para o desenvolvimento dos projetos educativos e planos de atividades e da implementação das atividades de enriquecimento curricular. Este esforço municipal, por outro lado, favorece de forma inquestionável a coesão do Concelho e reforça a justeza das políticas que visam criar condições para que todos, independentemente da sua condição social ou local de residência, tenham acesso às mesmas oportunidades: contrariando a



percepção geral, os resultados dos vários agrupamentos do Concelho permitem concluir pela inexistência de uma distinção clara, ao nível dos resultados, entre centro e periferia, entre meios urbanos e meios suburbanos ou rurais. São, uma vez mais, resultados encorajadores e que justificam que olhemos o futuro do Concelho com renovada esperança e confiança. Mas são igualmente resultados que devem consciencializar-nos dos perigos que uma inflexão drástica das políticas públicas nacionais de educação podem representar para a sustentabilidade da evolução registada nos três últimos anos letivos, a que todos desejamos dar continuidade a bem da competitividade e do desenvolvimento sustentado do nosso Concelho". -----

5 - Vereador Domingos Bragança – Sobre as questões levantadas, disse que a Junta de Freguesia de Brito, em colaboração com a Câmara Municipal e o Estado, transformou um edifício degradado conhecido por carreira de tiro num espaço cultural renovado. Acrescentou que o acesso àquela estrutura, pela parte da frente do edifício, é muito exíguo, o que levou a Junta de Freguesia a encetar negociações com o proprietário de um caminho de servidão, tendo informado a Câmara Municipal da necessidade de beneficiação do mesmo. Continuou, referindo que a Autarquia, através da Divisão de Administração Direta do Departamento de Obras Municipais, disponibilizou-se, com máquinas e mão-de-obra, para ajudar a Junta de Freguesia, nessa beneficiação. Concluiu, afirmando conhecer a litigância entre o proprietário e a Junta de Freguesia, num diferendo que vai prosseguir no Tribunal. -----

6 - Vereador José Augusto Araújo – Sobre a intervenção da Vereadora Francisca Abreu, acrescentou que os resultados apresentados ainda devem ter em conta elementos de

caracterização daquilo que é o contexto socioeconómico dos agregados familiares, bem como o impacto que pode ter a redução de ofertas de ensino. -----

-----**DELIBERAÇÕES**-----

Foi aceite, por unanimidade, votar, antes da ordem do dia, as seguintes propostas: -----

DOAÇÕES – CONTEXTILE 2012 – TRIENAL DE ARTE CONTEMPORÂNEA – “BUILT UP, BROKEN DOWN” DA ARTISTA CALIRE A. BAKER (REINO UNIDO) – PRÉMIO DE AQUISIÇÃO ATRIBUÍDO PELO JÚRI – Presente, para aprovação, a doação ao Município de Guimarães da obra “Bulit Up, Broken Down” da artista Claire A. Baker (Reino Unido), Prémio de Aquisição atribuído pelo Júri da Contextile 2012 – Trienal de Arte Têxtil Contemporânea, promovida pela Direção da Ideias Emergentes, CRL, em parceria com a Guimarães 2012 – Capital Europeia da Cultura. **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** -----

VOTO DE LOUVOR – COMISSÁRIO ARANTES DIAS – Presente a seguinte proposta: “O senhor Comissário Arantes Dias foi, durante cerca de dois anos e meio, responsável máximo pela Divisão da Polícia de Segurança Pública de Guimarães, tendo cessado essas funções por motivo de aposentação. É nosso dever reconhecer o total empenho e dedicação à causa da Segurança de Guimarães e dos Vimaranenses, que se espelha nos índices positivos de combate à criminalidade na sua área de intervenção, o alto profissionalismo demonstrado, o extraordinário relacionamento com as diversas entidades do concelho, a colaboração prestada nos mais diversos eventos, designadamente todo o vasto programa da Capital Europeia da Cultura, pelo que, por todas as razões apontadas e pela excelente relação



institucional criada e mantida com o Município de Guimarães, proponho que lhe seja transmitido um voto de louvor da Câmara Municipal". **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** -----
VOTO DE LOUVOR – JOÃO SOUSA – Presente a seguinte proposta: "O tenista vimaranense João Sousa atingiu esta semana o "top – 100" do ATP Tour, na 99ª posição, ficando assim classificado como um dos cem melhores tenistas mundiais, sendo o 4º português a tal alcançar. João Sousa iniciou a sua formação na modalidade, no Clube de Ténis de Guimarães e ao atingir o primeiro patamar do Ténis Mundial prestigia a escola do Clube de Ténis e o nosso Município. O tenista faz questão de, em todas as manifestações desportivas, assumir a sua condição de vimaranense, como sucedeu na sua primeira reação à sua ascensão ao "top – 100", em que afirmou: "Obrigada a todos pelo apoio. Viva Portugal. Viva Guimarães". Por todas estas razões, proponho que a Câmara Municipal aprove um voto de louvor e felicite igualmente o Clube de Ténis de Guimarães pelo êxito alcançado". **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** ----

-----**INFORMAÇÕES**-----

O Presidente da Câmara deu as seguintes informações: **1** – Da comunicação da VIMÁGUA sobre a obra de abastecimento de água à zona alta da freguesia de Infantas, com um investimento de €613.885,86; **2** – Do Relatório de Exploração da Concessão dos Transurbanos de Guimarães referente ao ano de 2011. -----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**INFORMAÇÕES**-----

1 – Da seguinte informação dos Serviços de Educação: **"Alteração de Entidades - Transferência de verbas para encargos com pessoal em refeitório e prolongamento de horário - Acordo de Cooperação da Educação Pré-Escolar -**

Ano civil de 2012 - Como é do conhecimento superior, a autarquia procede mensalmente à transferência de verbas a várias entidades (agrupamentos de escolas, centros sociais e freguesias) que estão a assumir os encargos com pessoal em refeitório e prolongamento de horário. Considerando que o Agrupamento de Escolas de Pevidém e a freguesia de Ponte, manifestaram recentemente indisponibilidade de continuar a assumir os encargos com pessoal para acompanhamento na hora de almoço e desenvolvimento das atividades de prolongamento de horário das crianças matriculadas nos jardins-de-infância de Eirinha/Serzedelo e Centro Escolar de Ponte e, que a freguesia de Serzedo e o Agrupamento de Escolas Arqueólogo Mário Cardoso estão disponíveis para o efeito, deverá proceder-se, a partir de setembro, inclusive, à alteração das entidades conforme mapa em anexo. Assim, e face ao exposto, propõe-se que o assunto seja presente a Reunião de Câmara, para conhecimento das alterações propostas. À consideração superior"; **2** - Dos ofícios da Assembleia Municipal números 101, 102 e 103 que comunicam a aprovação, em reunião realizada em 8 de outubro de 2012, das seguintes proposta: **a)** - Freguesias - Proposta de Pronúncia da Assembleia Municipal de Guimarães sobre a Reorganização Administrativa Territorial Autárquica nos termos da Lei n.º 22/2012, de 30 de maio, da Assembleia da República; **b)** - Património - Afetação de Terreno ao Domínio Público Municipal - Avenida Conde Margaride"; **c)** - "Prestação/Aquisição de Serviços - Regime de Fruta Escolar - Ano Letivo 2012/2013"; **3** - Do despacho do Vereador Domingos Bragança, datado de 9 de agosto de 2012, que concordou com uma informação dos Serviços do Departamento de Obras Municipais quanto à rejeição dos erros e omissões apresentados pelo adjudicatário da empreitada



designada por “Reperfilamento da Rua da Maina e Parque de Estacionamento do Centro de Saúde de Urgezes”, que se dá aqui por reproduzida e fica arquivada em pasta anexa ao livro de atas.

-----**DELIBERAÇÕES**-----

CÂMARA – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA REALIZADA EM 4 DE OUTUBRO DE 2012. Foi dispensada a leitura da ata por ter sido entregue a todos os membros do Órgão Executivo juntamente com a Ordem do Dia da presente reunião. **DELIBERADO APROVAR POR MAIORIA.** Absteve-se a Vereadora Alexandra Gesta por não ter estado presente na reunião.-----

OBRAS PÚBLICAS – INTERVENÇÃO URGENTE NA VIA INTERMUNICIPAL MEDIANTE COLOCAÇÃO DE BALIZAS REFLETORAS NO TROÇO QUE PERCORRE TERRITÓRIO PERTENCENTE AO CONCELHO DE GUIMARÃES – Presente uma proposta apresentada pelos Vereadores José Manuel Antunes, Luísa Oliveira e André Coelho Lima tendo em vista uma intervenção urgente na Via Intermunicipal mediante colocação de balizas refletoras no troço que percorre território pertencente ao concelho de Guimarães, que se dá aqui por reproduzida e fica arquivada em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO REPROVAR POR MAIORIA.** Absteve-se o Vereador José Manuel Torcato Ribeiro. Votaram contra o Presidente da Câmara e os Vereadores Domingos Bragança, Francisca Abreu, César Machado, Amadeu Portilha, Alexandra Gesta e José Augusto Araújo. -----

OBRAS PÚBLICAS – REABILITAÇÃO DO CAMPO DE S. MAMEDE E REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DO MONTE LATITO – AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES: CÂMARA MUNICIPAL DE GUIMARÃES E INSTITUTO DOS MUSEUS E DA CONSERVAÇÃO, IP - CONTA FINAL – Presente,

para aprovação, a conta final da obra em epígrafe, adjudicada a "M. Couto Alves, SA", no valor de €1.133.143,88 + IVA, correspondendo à Câmara Municipal o valor de trabalhos contratuais de €534.558,11 + IVA e ao Instituto dos Museus e da Conservação, IP, o valor de trabalhos contratuais de €598.585,77 + IVA. Mais se propõe a aprovação do auto final, correspondendo à Câmara Municipal o valor de €26.269,98 + IVA e ao Instituto dos Museus e da Conservação, IP, o valor de €51.986,60. A conta final dá-se aqui por reproduzida e fica arquivada em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.**

OBRAS PÚBLICAS – ERROS E OMISSÕES NA EMPREITADA "CONCLUSÃO DOS TRABALHOS DE RECONVERSÃO DA ESCOLA EB1 DO PINHEIRAL – CALDELAS, PARA CENTRO ESCOLAR" - RATIFICAÇÃO DA MINUTA DE ERROS E OMISSÕES

- Presente, para ratificação, a minuta do contrato de erros e omissões da empreitada designada por "Conclusão dos Trabalhos de Reconversão da Escola EB1 do Pinheiral – Caldelas, para Centro Escolar", adjudicada por deliberação da Câmara Municipal de 12 de abril de 2012 a "Domingos da Silva Teixeira, SA", pelo valor de €994.954,45 + IVA e cujos erros e omissões, no valor de €71.163,64, foram autorizados por deliberação da Câmara Municipal de 6 de Setembro de 2012. A minuta do contrato de erros e omissões dá-se aqui por reproduzida e fica arquivada em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** -----

FREGUESIAS – JUNTA DE FREGUESIA DE FERMENTÕES - ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO ASSINADO EM 21 DE JUNHO DE 2012

- Presente a seguinte proposta do Vereador Domingos Bragança: "A Câmara Municipal de Guimarães, em sua reunião realizada em 26 de Abril de 2012,



deliberou atribuir um subsídio à Junta de Freguesia de Fermentões para a execução da obra de “ampliação do cemitério”, bem como a atribuição de uma verba até ao montante de €29.099,64. Em setembro de 2012, a Junta de Freguesia de Fermentões informou esta Câmara Municipal ter havido um lapso, pois aquela ampliação ficou concluída no início deste ano, sendo que a sua pretensão agora seria de proceder à repavimentação em betuminoso, construção de passeios e rede de águas pluviais na rua da Vinha, bem como a obras de conservação do Cemitério. Ora, tendo verificado que a verba não seria suficiente para ambas as obras, a Junta de Fermentões pretende optar pela execução das obras de conservação do Cemitério. Assim, submete-se à consideração do executivo camarário a aprovação da alteração da 1ª cláusula do Protocolo de Atribuição de Subsídio, celebrado em 21 de junho de 2012, nomeadamente no que diz respeito ao respetivo objeto, passando a ter a seguinte redação: “O presente protocolo tem por objeto a atribuição de subsídio à Junta de Freguesia de Fermentões para comparticipação nos trabalhos de conservação do Cemitério.” **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** -----

FREGUESIAS – JUNTA DE FREGUESIA DE RONFE – PRIMEIRO ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ASSINADO NO DIA 21 DE JUNHO DE 2012 – Presente a seguinte proposta do Vereador Domingos Bragança: “A Câmara Municipal de Guimarães, em sua reunião realizada em 26 de Abril de 2012, deliberou delegar na Junta de Freguesia de Ronfe a execução das seguintes obras: “Alargamento com construção de muro e terraplenagem da rua Alberto Sampaio; alargamento e terraplenagem da rua Alto de Suzende; alargamento com construção de muros, terraplanagem e demais

obras de arte na rua de Mesão Frio, bem como a atribuição da verba necessária à execução das obras até ao montante de €29.238,19. Em setembro de 2012, a Junta de Freguesia de Ronfe informou esta Câmara Municipal que, para além das obras acima identificadas, pretendia ainda executar obras na rua Rosinha da Igreja, nomeadamente a pavimentação, alargamento, colocação de portões, construção de passeios e demais obras de arte. Assim, submete-se à consideração do executivo camarário a aprovação da alteração da 1ª cláusula do Protocolo de Delegação de Competências, celebrado em 21 de junho de 2012, nomeadamente no que diz respeito ao respetivo objeto, passando a ter a seguinte redação: "O presente protocolo tem por objeto a delegação de competências na Freguesia de Ronfe para a execução das obras de alargamento com construção de muro e terraplenagem da rua Alberto Sampaio; alargamento e terraplenagem da rua Alto de Suzende; alargamento com construção de muros, terraplanagem e demais obras de arte na rua de Mesão Frio; pavimentação, alargamento, colocação de portões, construção de passeios e demais obras de arte na rua Rosinha da Igreja." **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** -----

PRESTAÇÃO/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – ASSISTÊNCIA JURÍDICA – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – Presente a seguinte informação da Chefe de Divisão do Património Municipal: "**1. Objeto:** Aquisição de serviços de consultadoria jurídica para representação judicial do Município de Guimarães, no âmbito do proc. n.º 227/12.2TCGMR, cuja requerente é a PANPIERROTA-GESTÃO DE INVESTIMENTOS,S.A., e que se encontra a correr termos na 1.ª Vara de Competência Mista de Guimarães. **2. Considerandos:** O



Município de Guimarães foi demandado no processo supra-identificado, processo no qual é necessário representar o Município através do patrocínio jurídico de um advogado. O Sr. Dr. Luis Teixeira e Melo, advogado da sociedade de advogados Gama Lobo Xavier, Luis Teixeira e Melo e Associados com quem o Município mantém uma avença para a prestação de serviços de assessoria jurídica, informou que, neste processo, aquela sociedade se encontrava impedida de patrocinar a causa, pelo facto do seu gabinete ter sido contactado pela autora da ação para se pronunciar sobre uma questão conexa com esta, relativa a terrenos no mesmo local. Face a este impedimento e à obrigatoriedade de constituição de advogado, foi necessário contactar com urgência um outro advogado, tendo sido entendido que a Sociedade de Advogados "COELHO RIBEIRO E ASSOCIADOS-SOCIEDADE CIVIL DE ADVOGADOS, R.L." seria indicada para representar o Município neste processo, tendo em conta a manifesta urgência verificada, considerando os prazos de dedução de oposição e de contestação. Não foi consultado o Departamento de Recursos Humanos, tendo em conta que nenhum técnico jurista que ocupa posto de trabalho no mapa de pessoal pode exercer Advocacia. Trata-se de realização de trabalho não subordinado, não sendo possível o recurso a qualquer modalidade de relação jurídica de emprego público. **3.**

Proposta: Submete-se à consideração superior que, ao abrigo do art.º 6.º, do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de Setembro, com a redação que lhe foi dada pela Lei n.º 3-B/2010, de 28 de Abril, a Câmara Municipal autorize a celebração de um contrato de aquisição de serviços, considerando os seguintes elementos: a) O objeto do contrato é a assessoria jurídica para representação judicial do Município de Guimarães, no âmbito do proc. n.º

227/12.2TCGMR, que se encontra a correr termos na 1ª Vara de Competência Mista de Guimarães; b) A despesa estima-se em €5.000,00, à qual acrescerá IVA à taxa legalmente em vigor; c) A esta despesa corresponde à declaração de cabimento nº 4199/2012; d) O procedimento de formação do contrato deve ser mediante Ajuste Direto, ao abrigo da alínea a), do nº 1 do artigo 20º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro - Código dos Contratos Públicos, contratando-se, para o efeito, a Sociedade de Advogados "COELHO RIBEIRO E ASSOCIADOS-SOCIEDADE CIVIL DE ADVOGADOS,R.L.", tendo em conta a manifesta urgência verificada, considerando os prazos de dedução de oposição e de contestação; e) Mais se informa que não existe relação ou participação entre a contraparte e ex-colaboradores do órgão ou serviço, bem como do respectivo cônjuge, algum parente ou afim em linha recta ou até ao 2º grau da linha colateral, ou de qualquer pessoa com quem viva em economia comum. f) Finalmente, informa-se que será aplicada a redução remuneratória de 10%, prevista no art.º 19.º da Lei nº 55-A/2010, de 31 de Dezembro, o que implicará uma redução máxima no valor de €500,00, e uma despesa final máxima de 4.500,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor".

DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE. -----

**PATRIMÓNIO - HASTA PÚBLICA CONCESSÃO DE TERRENO
PARA POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS -
LARGO S. GUALTER - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA** – Presente

a seguinte informação da Divisão de Património Municipal: "Em reunião de Câmara realizada no passado dia 20 de setembro, foi deliberado aprovar a realização de uma hasta pública destinada à concessão, por um período de 20 anos, de uma parcela de terreno com a área de 420 m², sita no Largo de S. Gualter, da freguesia



de S. Sebastião, com vista à instalação de um posto de abastecimento de combustíveis. O ato público decorreu no passado dia 11 de outubro, pelas 10 horas e trinta minutos, tendo sido apresentada apenas uma única proposta pela empresa Petroline – Combustíveis, Lda. com o valor de €100.001,00 + IVA, cumprindo todos os requisitos exigidos no Regulamento de Hasta Pública, conforme ata que se anexa. Assim, deverá ser submetida a aprovação da Câmara a adjudicação definitiva da Hasta Pública n.º 6/2012 à empresa Petroline – Combustíveis, Lda., pelo valor de €100.001,00 + IVA. A referida ata dá-se aqui por reproduzida e fica arquivada em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE. O Vereador Domingos Bragança não participou na discussão e na votação da proposta.** -----

PATRIMÓNIO - ALIENAÇÃO DE TERRENO SITO NO LUGAR DE ESPARIZ - COSTA – Presente a seguinte informação da Chefe da Divisão de Património Municipal: “O Sr. Agostinho Mendes da Cunha solicitou ao Município, em 1983, autorização para alinhamento do seu prédio, dado o terreno confinante ser propriedade da autarquia, o que pressupunha a ocupação de parte do prédio situado no Lugar de Espariz, freguesia da Costa. Sucede que essa pretensão não foi autorizada, e em 2007 o mesmo requerente veio solicitar a assinatura de uma planta para retificação do registo predial do seu prédio. Nesse momento detetou-se que o interessado estava a integrar área do prédio da autarquia, no logradouro do seu prédio, sem que houvesse qualquer título que justificasse a sua transmissão. Assim foi o Sr. Agostinho Cunha informado da desconformidade da planta e após reuniões com o Sr. Vereador Dr. Domingos Bragança, veio o requerente solicitar a permuta do terreno ocupado à autarquia,

pelo muro de suporte que o mesmo executou para conter as terras na zona que ocupou indevidamente. Face a esta proposta, foi solicitado em 2008 a um perito da lista oficial que avaliasse a parcela com a área de 143 m², ocupada pelo Sr. Agostinho Cunha, bem como o muro de suporte construído por este. Da avaliação resultou que o perito atribuiu o valor de €6.048,00 à parcela, considerando que a mesma possuía 144 m², pese embora, de acordo com a planta constante no processo, a área seja apenas de 143 m², tendo assim o valor de €6.006,00 e o muro o valor atribuído de €2.405,00. Tais valores foram comunicados ao interessado, tendo a filha do referido Agostinho Cunha, que entretanto faleceu, na qualidade de cabeça de casal, respondido que aceitava adquirir a parcela de terreno, entregando à autarquia em dação em pagamento o muro em causa e a quantia de €3.601,00 em numerário. Considerando, porém, que o Município doou o Direito de Superfície do terreno em causa à Freguesia da Costa, deverá ser deliberado aceitar vender a Maria Isabel Mata da Cunha e Custódia de Freitas Mata a raiz de uma parcela de terreno com a área de 143 m², a confrontar do norte e nascente com herdeiros de Agostinho Mendes da Cunha, do sul com a rua de Espariz e do poente com terreno da Freguesia da Costa, a desanexar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Guimarães sob o nº 979/Costa e do inscrito na respetiva matriz urbana sob o artigo 1446º, para ampliação do logradouro do prédio das interessadas, descrito na Conservatória do Registo Predial de Guimarães sob o nº 502/Costa e inscrito na respetiva matriz urbana sob o artigo urbano 58º, mediante a entrega do muro de suporte de terras ao qual é atribuído o valor de €2.405,00 e a quantia de €3.601,00. Do total do numerário, cabe ao Município receber o valor da raiz, ou seja €720,20,



cabendo o restante valor à Freguesia da Costa, integrando-se, desta forma, a identificada parcela no património dos herdeiros de Agostinho Mendes da Cunha". **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** -----

ATIVIDADES ECONÓMICAS – FEIRA RETALHISTA DE GUIMARÃES – SORTEIO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LUGARES DE VENDA – Presente a seguinte

proposta do Vereador Amadeu Portilha: "Decorrente de desistências, existem, neste momento, nove lugares disponíveis na Feira Retalhista de Guimarães, distribuídos da seguinte forma: - quatro no sector do vestuário, - dois no sector da marroquinaria e acessórios; - um no sector de artigos para o lar na área das louças, cutelarias, plantas e móveis; - dois no sector de artigos para o lar na área dos têxteis lar. Os serviços têm conhecimento, através de pedidos apresentados, que existem pessoas interessadas na atribuição destes lugares de venda. De acordo com o artigo 12.º do Regulamento das Feiras Retalhistas do Município de Guimarães, cada espaço de venda numa determinada feira é atribuído mediante sorteio, por ato público, que dê todas as garantias de imparcialidade e transparência. Atendendo à disponibilidade de lugares naquela Feira e à forma estabelecida no Regulamento para a sua atribuição, propõe-se que seja realizado um sorteio para atribuição daqueles lugares disponíveis, segundo o sector em que se localizam. O sorteio terá lugar no dia 29 de novembro, no Multiusos de Guimarães, de acordo com a localização dos lugares disponíveis e com as normas definidas no programa do sorteio para atribuição do direito à ocupação de lugares de venda na Feira Retalhista de Guimarães, documento que se junta em anexo à presente proposta (ANEXO A). Propõe-se, ainda, que a Comissão que irá acompanhar a

realização da Sorteio seja composta pelos seguintes elementos: Presidente da Comissão: Miguel de Sousa Pires de Almeida Frazão - Diretor do Departamento de Serviços Urbanos e Ambiente; 1.º Vogal - Dalila Sepúlveda Mesquita de Freitas - Chefe da Divisão de Serviços Urbanos. 2.º Vogal - Crisália Marcela Pereira Alves - Técnica Superior. Vogal suplente - Maria Isabel Vieira Oliveira Lopes - Assistente Técnica. Em caso de impedimento do Presidente da Comissão, este será substituído pelo primeiro vogal". O programa da hasta pública dá-se aqui por reproduzido e fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO**

APROVAR POR UNANIMIDADE. -----

EDUCAÇÃO - PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS

DO 1º CEB - ANO LETIVO 2012/2013 - Presente a seguinte informação dos Serviços de Educação: "Como é do conhecimento superior, no âmbito do Programa de Generalização de Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º CEB, e de acordo com o disposto no art.º 3º do Regulamento de Acesso ao Financiamento do Programa, é conferido aos municípios a possibilidade de realizar parcerias com associações de pais e encarregados de educação ou outras entidades que estejam a assumir a gestão dos refeitórios, mediante a celebração de protocolos. Assim, e considerando que os protocolos a celebrar entre as partes deverão integrar o processo de candidatura já remetido à Direção Regional de Educação do Norte, junto se anexa para deliberação em reunião de Câmara: relação das entidades parceiras; minuta de protocolo. À consideração superior". A minuta do protocolo dá-se aqui por reproduzida e fica arquivada em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO**

APROVAR POR UNANIMIDADE. -----



EDUCAÇÃO – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - PROPOSTA DE TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA OS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS PARA PARTICIPAÇÃO DE LIVROS E MATERIAL ESCOLAR (AUXÍLIOS ECONÓMICOS DIRETOS) - ANO LETIVO 2012/2013 – Presente a seguinte informação dos

Serviços de Educação: “No quadro de competências e atribuições na área da Educação, e dando cumprimento ao disposto na alínea d), do artigo 19º, da Lei nº159/99, de 14 de setembro, a Autarquia procede anualmente à transferência de verbas para os Agrupamentos de Escolas do Concelho, destinadas à participação de livros e material escolar dos alunos do 1º ciclo do ensino básico abrangidos pela Ação Social Escolar (auxílios económicos diretos). Nesse sentido, à semelhança dos anos letivos anteriores, e de modo a que os alunos dos escalões A e B possam dispor do material necessário às atividades curriculares logo no início do ano, propõe-se que se proceda à transferência das verbas destinadas àquele apoio, tendo por base o número de alunos que beneficiaram de auxílios económicos diretos no ano letivo anterior, procedendo-se aos devidos acertos logo que os Agrupamentos de Escolas disponham de informações atualizadas, referentes ao ano letivo 2012/13. Assim, e considerando os valores mínimos de participação dos alunos do 1º ciclo do ensino básico, por escalão e ano de escolaridade (escalão A: 1º e 2º anos - €39,60; 3º e 4º anos - €45,80, escalão B: 1º e 2º anos - €19,80; 3º e 4º anos - €22,90), determinados no Despacho nº 18987/2009, de 17 de agosto de 2009, que regula as condições de aplicação das medidas de Ação Social Escolar da responsabilidade do Ministério da Educação e dos Municípios, na redação que lhe foi dada pelos Despachos nº 14368-A/2010, de 14 de setembro de 2010, nº 12284/2011, de 19 de setembro de

2011, e nº 11886-A/2012, de 6 de setembro, propõe-se a atribuição de uma verba global no valor de €92 194,70, para participação de livros e material escolar de 1283 alunos abrangidos pelo escalão A e 1741 pelo B, conforme discriminado no mapa em anexo. À consideração superior". O referido mapa dá-se aqui por reproduzido e fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** --

EDUCAÇÃO – RENOVAÇÃO DE PROTOCOLO PARA FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DA EB1 MOTELO/FERMENTÕES - ANO LETIVO 2012/2013 – Presente

a seguinte informação dos Serviços de Educação: "Como é de conhecimento superior, a Autarquia tem vindo a celebrar anualmente um protocolo com a Casa do Povo de Fermentões para o fornecimento de refeições aos alunos da EB1 Motelo/Fermentões. De acordo com informações do Agrupamento de Escolas Fernando Távora, o número de alunos a necessitar de almoço, no ano letivo 2012/13, é de 133. Assim, propõe-se a renovação do protocolo com a Casa do Povo de Fermentões para fornecimento de refeições a 133 alunos da EB1 Motelo. Mais se informa que o fornecimento de refeições a estes alunos implica à Autarquia um custo previsível de €6 124,16 (período de setembro a dezembro). Para deliberação em Reunião de Câmara, junto se anexa minuta do protocolo, a celebrar entre as entidades. À consideração superior". A minuta do protocolo dá-se aqui por reproduzida e fica arquivada em pasta anexa ao livro de atas.

DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE. -----

AÇÃO SOCIAL – APOIO AO CENTRO SOCIAL DA PARÓQUIA DE POLVOREIRA - PAVIMENTAÇÃO DO ACESSO AO LAR DE

IDOSOS – Presente a seguinte proposta do Vereador Domingos Bragança: "Na sequência da conclusão do Lar de Idosos na



freguesia de Polvoreira, o Centro Social e Paroquial de Polvoreira solicitou o apoio da Câmara Municipal na pavimentação do acesso àquele equipamento. O Departamento de Obras Municipais efetuou o levantamento dos trabalhos a executar no local em causa, estimando-se um investimento total no valor de 74.940,28€, de acordo com a quantificação em anexo, manifestando disponibilidade dos seus serviços para a execução da obra, nomeadamente no que diz respeito quer à disponibilização do equipamento, quer da mão-de-obra da Divisão de Administração Direta, necessários para o efeito, sendo que a aquisição do material necessário é da responsabilidade do Centro Social da Paróquia de Polvoreira. Pelo exposto, submete-se à aprovação do executivo camarário o apoio daquela obra, sendo que a execução dos trabalhos necessários será assumida pela Divisão de Administração Direta, e a aquisição do material necessário será da responsabilidade do Centro Social da Paróquia de Polvoreira".

DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE. -----

AÇÃO SOCIAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIOS A ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS – RATIFICAÇÃO DOS APOIOS CONCEDIDOS POR CONTA DO FUNDO DE MANEIO – Presente

a seguinte informação da Divisão de Ação Social: "Por deliberação de 22 de dezembro de 2011 a Câmara Municipal aprovou a constituição de um Fundo de Maneio destinado a acorrer, com oportunidade, ao pagamento, com caráter de urgência, dos apoios a conceder no âmbito da alínea a) do artigo 2º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios a Estratos Sociais Desfavorecidos. Importa, assim, submeter a ratificação, os apoios entretanto concedidos por conta deste Fundo de Maneio, conforme constam do mapa em anexo". Os apoios concedidos correspondem aos processos nºs 237386011/12; 214983854/12; 184887585/12;

184887585/12; 18488585/12; 190007249/12; 195372395/12;
195372395/12; 162075359/12; 162075359/12; 08748430/12;
166896381/12; 166896381/12; 161282920/12; 16128920/12;
188842918/12; 188842918/12; 227821181/12; 188818588/12;
188818588/12; 188967346/12; 139629572/12 e 1924186170/12.

O referido mapa dá-se aqui por reproduzido e fica arquivado em pasta anexa ao livro de atas. **DELIBERADO APROVAR POR UNANIMIDADE.** -----

A CÂMARA MUNICIPAL DELIBEROU POR UNANIMIDADE APROVAR A ATA EM MINUTA. -----

PELAS DEZ HORAS E QUARENTA MINUTOS O PRESIDENTE DA CÂMARA DEU POR ENCERRADA A REUNIÃO, DE QUE, PARA CONSTAR, SE LAVROU A PRESENTE ATA. -----